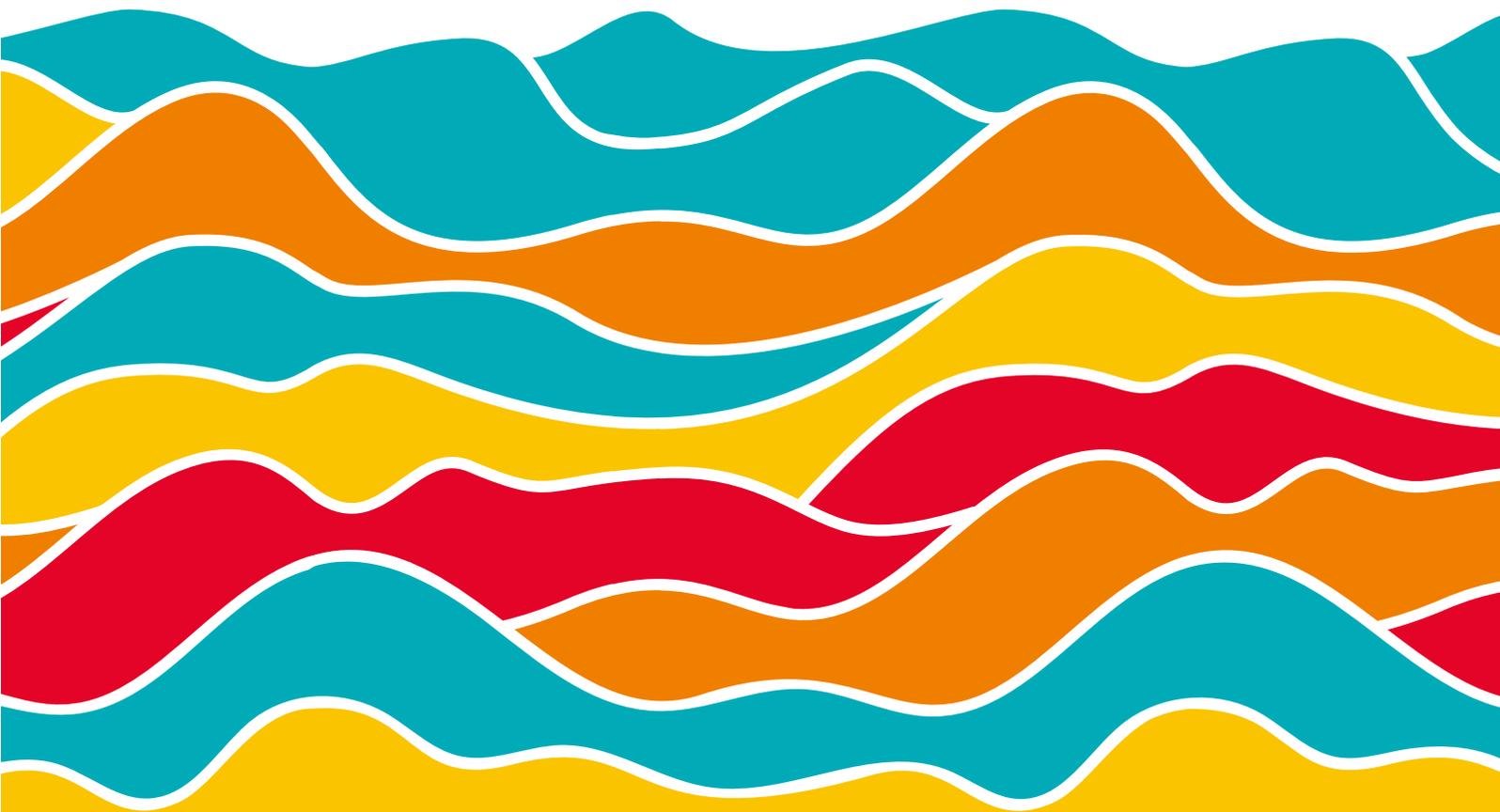




ФРУКТЫ

• ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС •





ЖК «ФРУКТЫ»

Жилой комплекс «Фрукты» расположен в курортном городе Сочи рядом с Олимпийским парком и состоит из девяти 12-этажных домов. Все дома имеют свое «фруктовое» название и яркий запоминающийся облик. Жилой комплекс воплотит в себе ожидания и мечты, которые мы вкладываем в понятие «жизнь на юге»: близость Черного моря, прекрасный вид из окон, зеленые дворы с фруктовыми деревьями возле каждого подъезда, развитая инфраструктура для комфортной жизни.

Строительство ведется в полном соответствии с Федеральным Законом №214, который гарантирует защиту интересов и прав покупателей.

1 ОЧЕРЕДЬ — СДАЧА 2 КВАРТАЛ 2021

Корпуса Виноградный, Гранатовый, Персиковый

2 ОЧЕРЕДЬ — СДАЧА 2 КВАРТАЛ 2022

Корпуса Сливовый, Яблочный, Абрикосовый

3 ОЧЕРЕДЬ — СДАЧА 3 КВАРТАЛ 2022

Корпуса Апельсиновый, Лимонный, Черничный



Жилой комплекс
«Фрукты» – это

**9 домов, которые
растут в Сочи**



ВСЁ НУЖНОЕ РЯДОМ

Жилой комплекс «Фрукты» расположен в окружении зелени, гор и моря по адресу: город-курорт Сочи, Адлерский район, пересечение улиц Таврической и Акаций. В шаговой доступности есть вся социальная инфраструктура: муниципальная школа, детский сад и поликлиника.



- Стадион
- Банкомат
- Пляж
- Дельфинарий
- Детский сад
- Трасса Формула - 1 Сочи
- Торговый центр
- Магазин
- Школа
- Театр
- Медицинский центр поликлиника, аптеки
- Ресторан, кафе
- Спортивный, тренажерный зал
- Почта
- Музей
- АЗС
- Природный орнитологический парк



ЖИВИТЕ НА ОТДЫХЕ

Жилой комплекс находится в престижном курортном районе Сочи, в 7 минутах езды от Олимпийского парка и в 5 минутах от моря. Рядом расположены чистейшие пляжи, развлекательные заведения, торговые комплексы и олимпийские спортивные объекты.

5
минут до пляжа

7
минут до Олимпийского парка

30
минут до горнолыжного курорта «Красная поляна»

25
минут до центра Сочи



ВКУС КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ

В жилом комплексе «Фрукты» есть все, что нужно для комфортной жизни всей семьей. По периметру территории предусмотрен паркинг, а для игр и отдыха – современные спортивные и игровые площадки с комфортными скамейками в окружении зелени. Кроме того, возле каждого подъезда будут высажены фруктовые деревья в соответствии с названием корпуса. Жители смогут прогуливаться возле дома, наслаждаясь ароматами южных фруктов.



■ **СОВРЕМЕННЫЕ СПОРТИВНЫЕ
И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ**



■ **ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ**



■ **КОМФОРТНЫЕ МЕСТА
ДЛЯ ОТДЫХА**



■ **ЗЕЛЕНЫЕ АЛЛЕИ
ДЛЯ ПРОГУЛОК**



■ **ПАРКОВКА ПО ПЕРИМЕТРУ
ТЕРРИТОРИИ**



■ **УДОБНЫЕ
ПЛАНИРОВКИ**



**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
КОМФОРТ-КЛАССА В СОЧИ**



КАЧЕСТВО КОМФОРТ-КЛАССА

9 ДОМОВ

- 2 высокоскоростных лифта в каждом подъезде
- Материал жилого дома – монолит-блок
- Фундамент – монолитные железобетонные плиты на сваях
- Центральные коммуникации
- Металлопластиковые окна
- Высота потолков – до 2,7 м.
- Дверь входная – металлическая
- Пол - выравнивающая стяжка под чистовую отделку
- Отопление – поквартирная разводка с установкой стальных радиаторов с теплосчетчиками на каждую квартиру

12 ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

84 000 М²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР

12 400 М²
ПЛОЩАДЬ СПОРТИВНЫХ
И ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК

43 400 М²
ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

1-КОМ. — 1 495
от 31 до 48 М²

2-КОМ. — 334
от 51 до 76 М²

3-КОМ. — 85
от 76 до 97 М²



Помещения для хранения колясок
и велосипедов в каждом подъезде



ПЛАНИРОВКИ

КОРПУС «ВИНОГРАДНЫЙ»
ПОДЪЕЗД 1





КОРПУС «АПЕЛЬСИНОВЫЙ»
ПОДЪЕЗД 1

ул. Урожайная

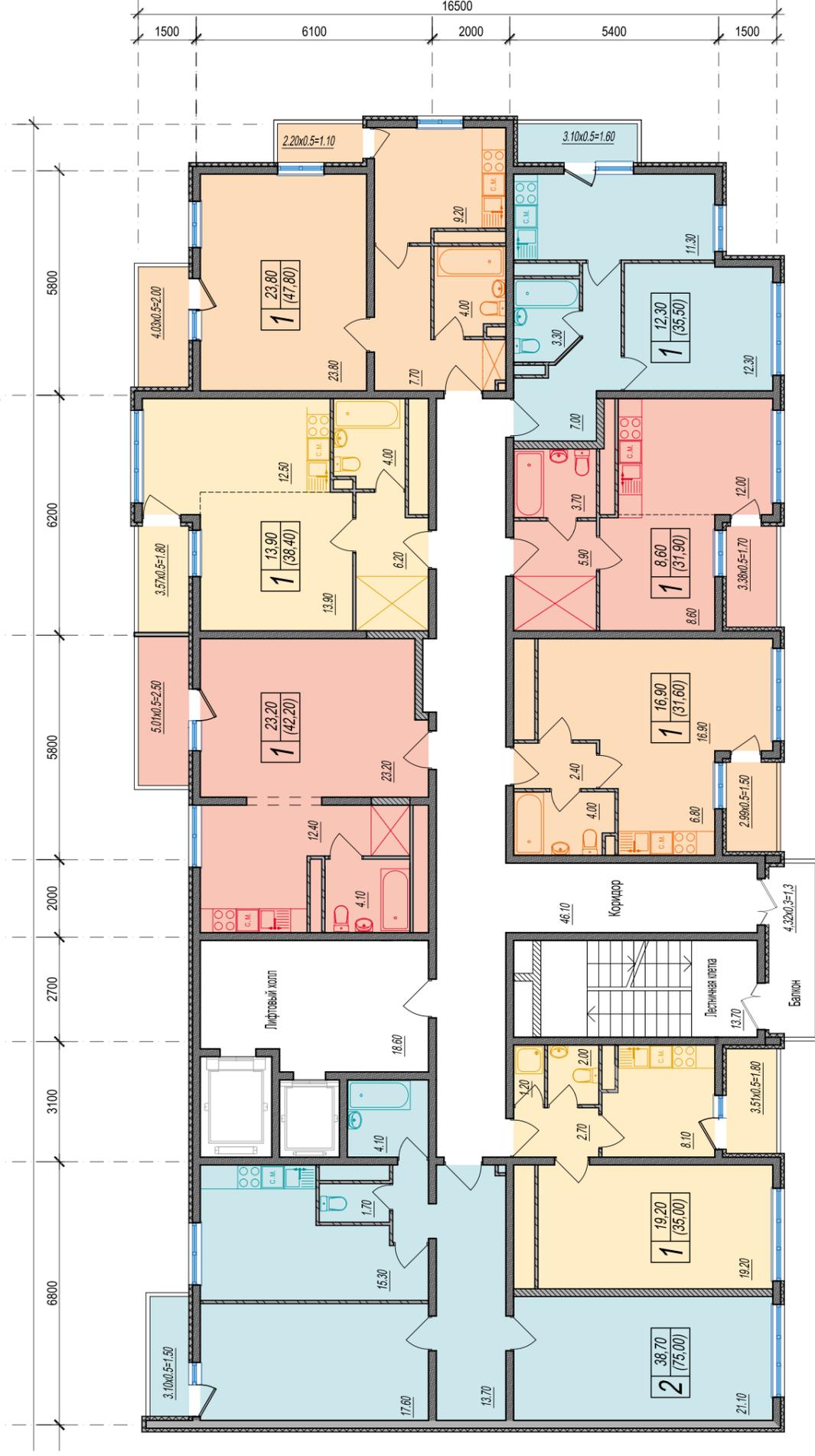


• жилой комплекс комфорт - класса • 10



КОРПУС «АБРИКОСОВЫЙ», «ЧЕРНИЧНЫЙ», «ПЕРСИКОВЫЙ»
ПОДЪЕЗД 1

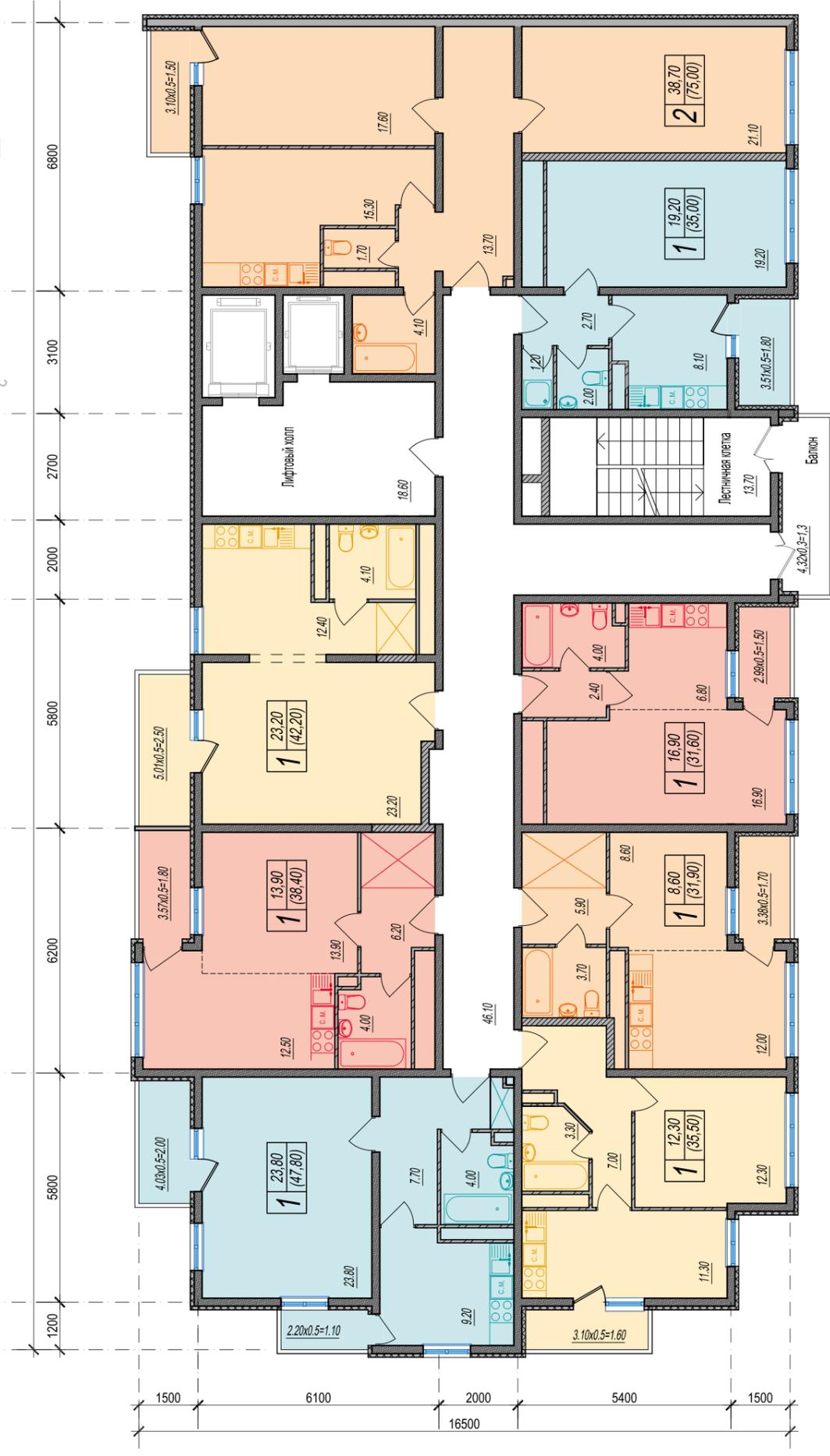
ул. Таврическая



• жилой комплекс комфорт - класса • 11



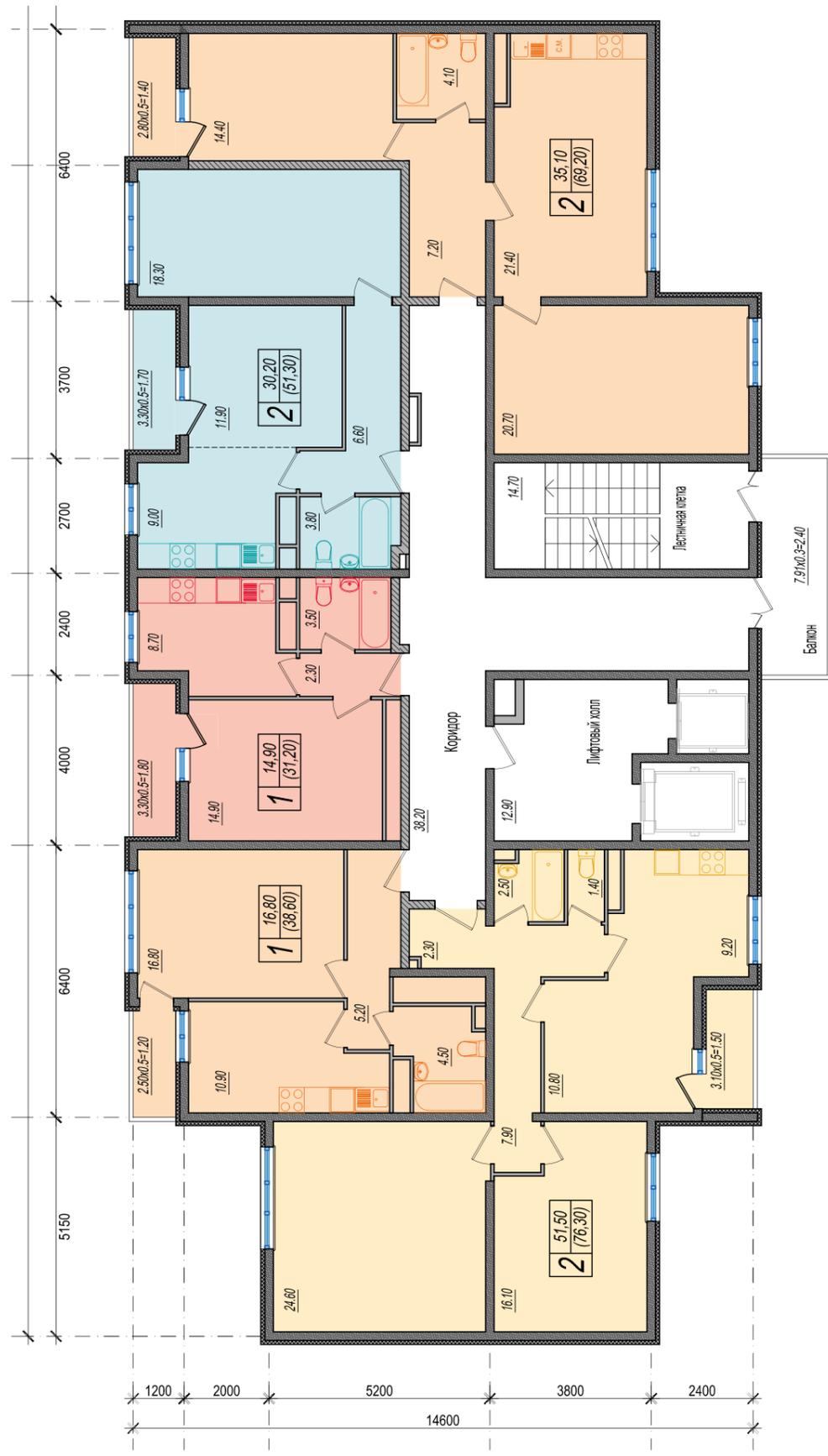
КОРПУСА «АБРИКОСОВЫЙ», «ЧЕРНИЧНЫЙ», «ПЕРСИКОВЫЙ», «ПЕРСИКОВЫЙ»
ПОДЪЕЗД 2



• жилой комплекс комфорт - класса • 12



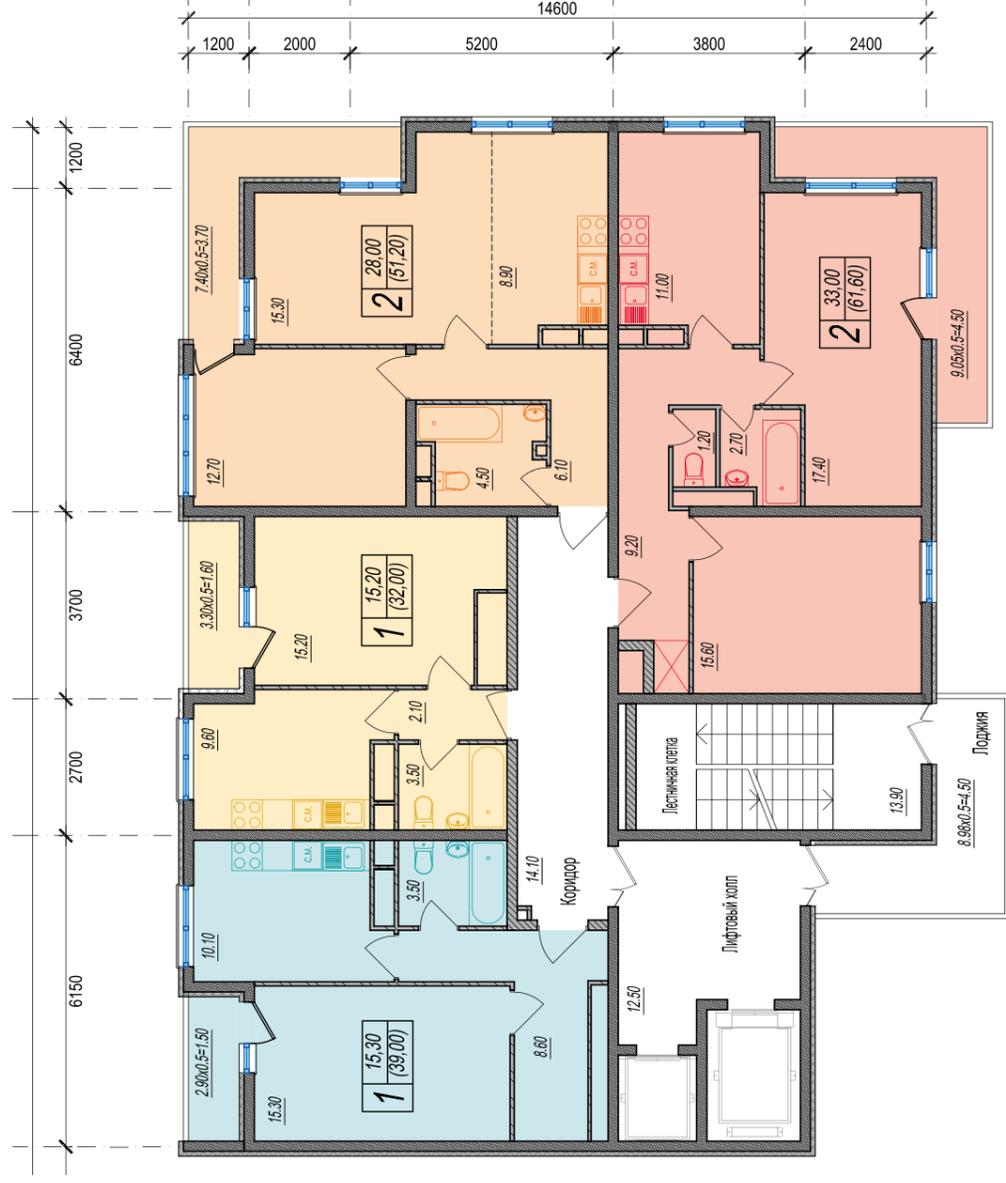
КОРПУСА «АБРИКОСОВЫЙ», «ЧЕРНИЧНЫЙ», «ПЕРСИКОВЫЙ», «ПЕРСИКОВЫЙ»
ПОДЪЕЗД 3



• жилой комплекс комфорт - класса • 13



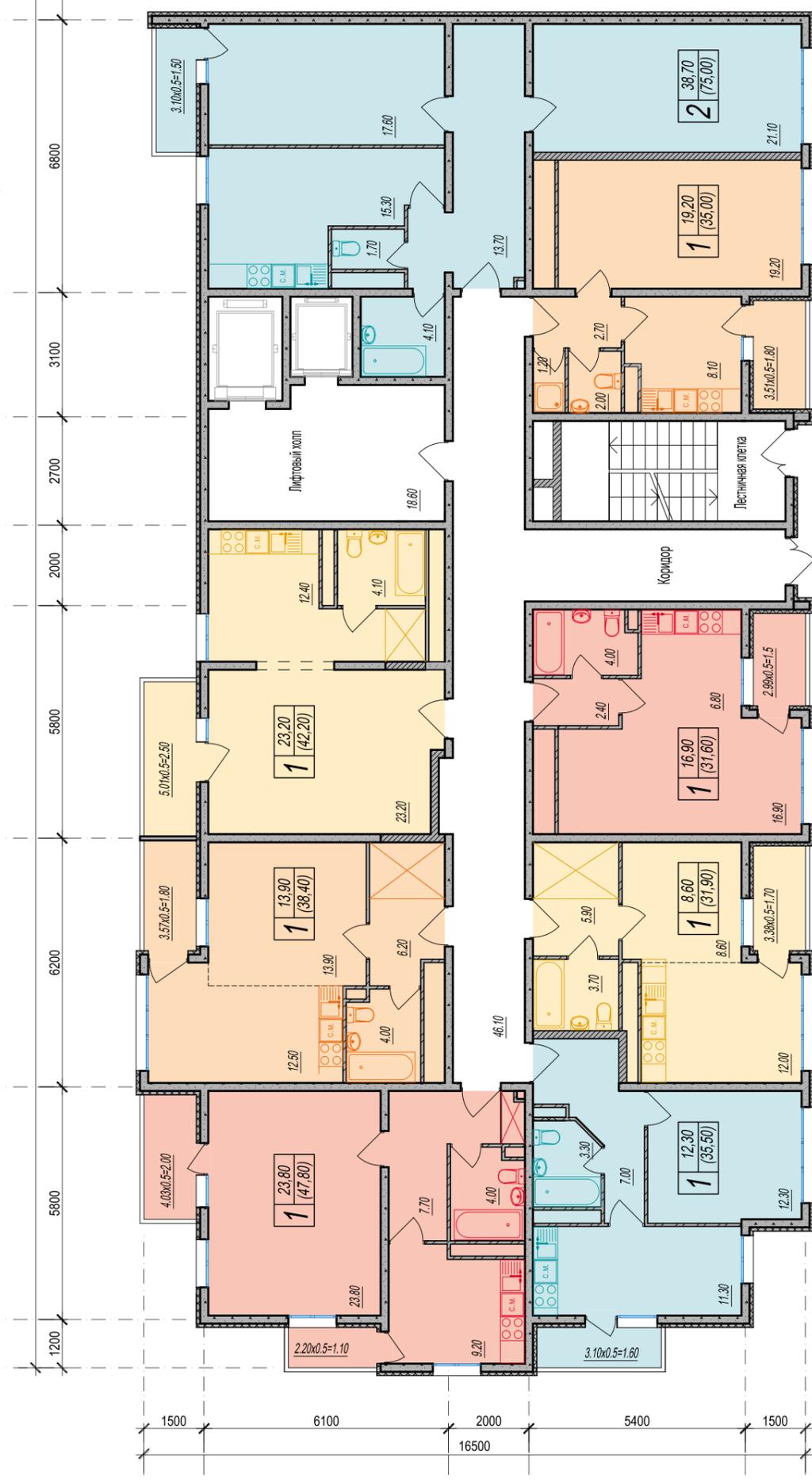
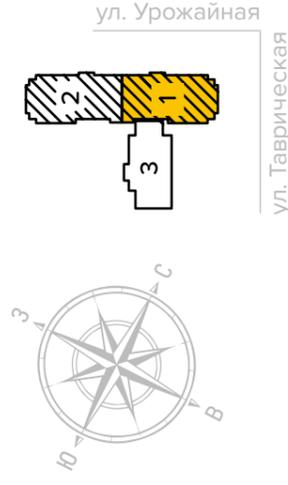
КОРПУСА «АБРИКОСОВЫЙ», «ЧЕРНИЧНЫЙ», «ПЕРСИКОВЫЙ»
ПОДЪЕЗД 4



• жилой комплекс комфорт - класса • 14



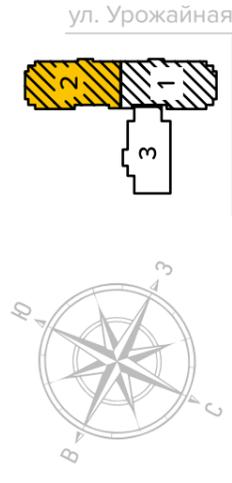
КОРПУСА «ГРАНАТОВЫЙ», «ЛИМОННЫЙ», «СЛИВОВЫЙ»
ПОДЪЕЗД 1



• жилой комплекс комфорт - класса • 15



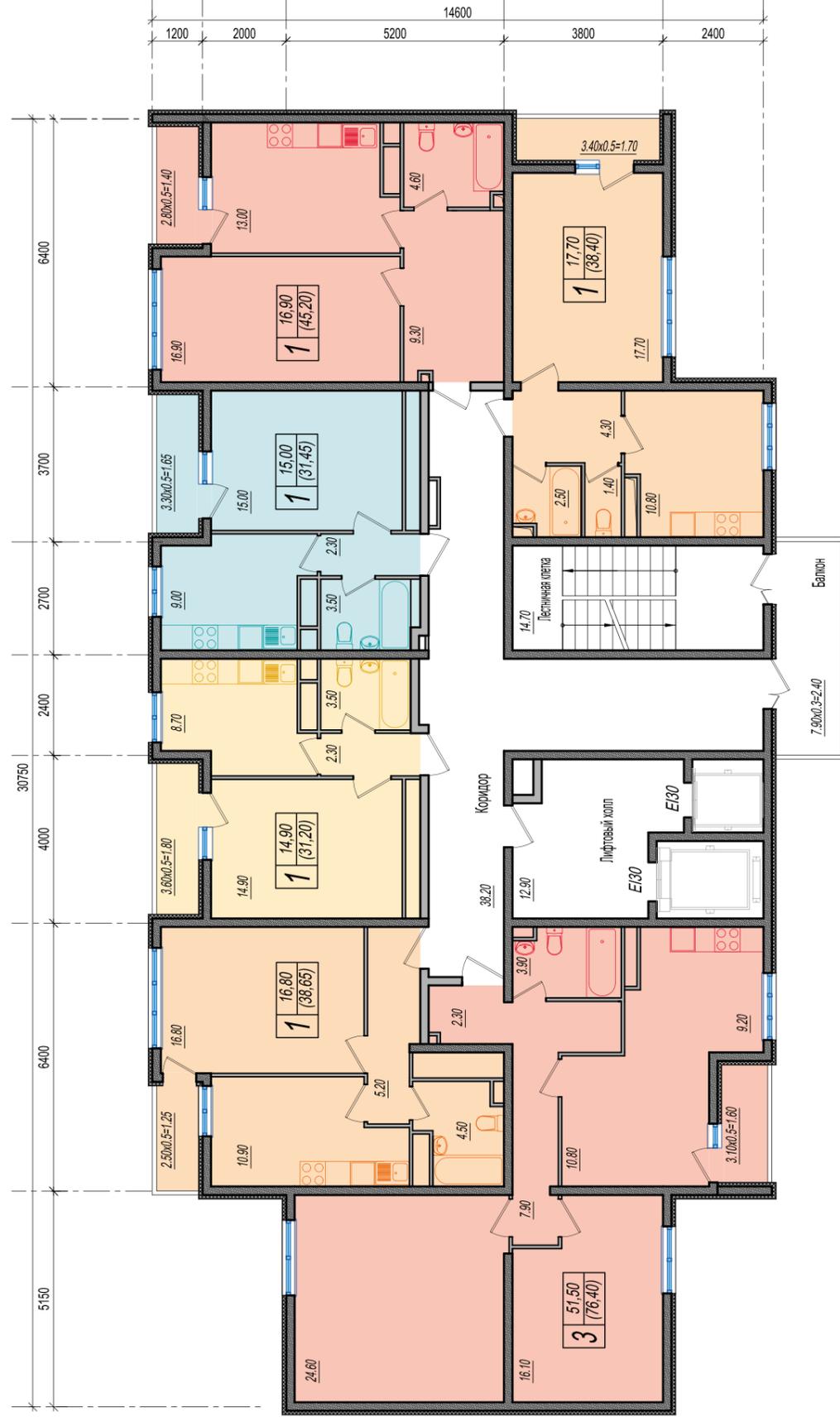
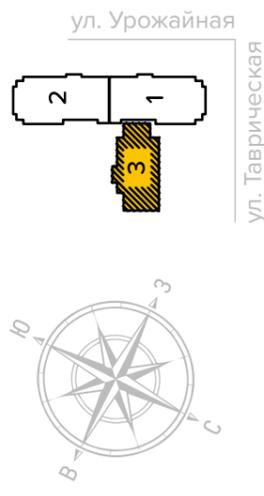
КОРПУСА «ГРАНАТОВЫЙ», «ЛИМОННЫЙ», «СЛИВОВЫЙ»
ПОДЪЕЗД 2



• жилой комплекс комфорт - класса • 16



КОРПУСА «ГРАНАТОВЫЙ», «ЛИМОННЫЙ», «СЛИВОВЫЙ»
ПОДЪЕЗД 3



• жилой комплекс комфорт - класса • 17