

**ТОП 10 ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ
В СОЧИ С ВИДОМ НА МОРЕ**

ЖК «Mercato»



ЖК «Mercato» стоит очень близко к центру города Сочи на улице Яна Фабрициуса, добраться от него до курортного проспекта на автомобиле можно за 4–5 минут. Если нужно выехать на общественном транспорте, то до ближайшей остановки необходимо пройти всего 200 метров.

Внутренняя инфраструктура комплекса включает: 2 парковки - гостевую, и для жильцов на 120 парковочных мест. Бассейн с видом на Чёрное море. Тренажёрные залы. Магазины. Кафе и рестораны. Детские развлекательные площадки.

Если вы ищете место с расширенной инфраструктурой, то ЖК «Mercato» — это то, что вам нужно. Он прекрасно подойдёт как для переезда на постоянное место жительства, так и для инвестирования.



ЖК «Морская Симфония 2»



Жилой комплекс «Морская Симфония 2» располагается на 5,5 Га в южной части Сочи в микрорайоне в «Кудепста-3» на улице Ленина (трасса федерального значения), примерно в 450 метрах от моря. В нескольких остановках находится Курортный городок, где находится аквапарк, дельфинарий, океанариум, кафе, рестораны и магазины.



На территории комплекса расположены: открытый бассейн с зоной отдыха, 1 теннисных корта, универсальная спортивная площадка для игры в футбол, баскетбол, волейбол. Кроме этого есть оборудована выделенная зона Workout для полноценных занятий спортом, а также несколько современных детских площадок для детей разного возраста.

ЖК «Сочи Парк»



ЖК «Сочи Парк» — это «географический центр» курорта: близость новых транспортных развязок и Дублера Курортного проспекта позволяет максимально быстро и без пробок добраться в любую точку Большого Сочи.

Комплекс расположен в центральной части Сочи в мкр. «Бытха» в непосредственной близости от центра города, всех городских достопримечательностей и культурно-досуговых заведений. В жилой комплекс «Сочи Парк» входят 9 корпусов бизнес-класса с паркингами и коммерцией на первых этажах, а также отдельно стоящий пятиэтажный паркинг с торговым центром на верхнем этаже. На территории, прилегающей к комплексу будут находиться новые школа, детский сад и муниципальный эко-парк на 4,5 гектара.



Здесь предусмотрено все, чтобы неповторимую атмосферу курорта дополнить уютом и комфортом: большая придомовая территория с благоустройством и озеленением, большие дворы с гостевыми паркингами, детские и спортивные площадки.

ЖК «Сосновый Бор»



Резиденция «Сосновый бор» — двенадцатиэтажный многоквартирный дом элит класса, завершающий строительство жилого района, где расположены дорогие таунхаусы, которые уже построены и заселены.

Резиденция расположена в микрорайоне Бытха - одном из самых экологически чистых микрорайонов Сочи. Путь к морю пешком займёт у вас всего 15-20 минут. Бытха - район с хорошо развитой инфраструктурой, всё необходимое рядом: - две общеобразовательных школы, гимназия; - несколько детских садов; - городская поликлиника, детская поликлиника; - кинотеатр; - множество торговых центров и супермаркетов; - небольшой местный рынок; - береговая отличных галечных пляжей, относящихся к санаториям «Искра», «Орджоникидзе», «Металлург», Центральному военному санаторию МВД.

Резиденция «Сосновый бор» имеет закрытую территорию с системой безопасности: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, КПП, проезд только по пропускам, консьерж.



ЖК «Кислород»



ЖК "Кислород" расположен в микрорайоне Бытха Хостинского района, примыкает к Центральному Сочи. Этот микрорайон по праву считается одним из самых спокойных и зеленых районов Большого Сочи, созданных для спокойной размеренной жизни.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Высокоскоростные лифты
- Спортивная площадка
- Детская площадка
- Видеонаблюдение
- Зона отдыха
- Ландшафтный дизайн



Экологический жилой комплекс Кислород - воплощение безупречного вкуса, здорового образа жизни, идеальной недвижимости в одной из самых экологически благоприятных локаций города - курорта Сочи. Стильные дома, идеально благоустроенная территория, дворы без машин, собственный парк, и конечно, море кислорода, который дает возможность дышать полной грудью, стали источников вдохновения нового проекта.

ЖК «Атлантис»



ЖК Атлантис — современный 14-этажный жилой комплекс бизнес-класса, строящийся по Федеральному закону № 214-ФЗ, станет идеальным домом для успешного человека, который заботится не только о комфорте, но и готов подчеркнуть свой статус и индивидуальность. Дом строится в развитом, элитном микрорайоне Бытха (Хостинский район).

До моря 600 метров, до главной транспортной артерии города (Курортный проспект) 100 м.

На цокольных этажах дома расположены 2 уровня парковки. На 1 техническом этаже расположились зоны общего пользования и входная группа с уютным, современным холлом с дизайнерским оформлением.

В каждом из 2 подъездов установлено по 2 лифта. Панорамное остекление в квартирах позволит наслаждаться роскошным видом на море, город и лесопарковую зону.



ЖК «Имеретинские Высоты»



Многофункциональный комплекс элит - класса «Имеретинские высоты», расположены на границе ПГТ «Сириус». В непосредственной близости: Олимпийские объекты, трассы Формулы-1 и новый строящийся концертно-театрального комплекса общей вместительностью 1 500 чел.

Расположение домов тщательно продумано. Каждый корпус располагается под углом друг к другу (каскадом), что обеспечивает лучшие видовые характеристики на море и Олимпийский парк, даже квартир в дальних секциях дома.

Удаленность от моря 2 км — максимально комфортные условия проживания в прибрежной зоне. Для собственников ЖК «Имеретинские высоты» до моря действует шаттл.

Закрытая территория сохраняет обособленность и приватность жильцов дома даже в летний сезон.



ЖК «Каравелла Португалии»



Это 10 многоквартирных 13-ти этажных жилых дома двух типов - жилой многоквартирный дом с черновой отделкой и полностью готовый к переезду апарт-отель. Комплекс комфорт-класса расположен на улице Старошоссейная, в поселке Дагомыс (Лазаревский район).

На территории комплекса есть 4 бассейна с морской водой, бизнес-центр, фитнес-зал, кафе, супермаркет, подземный паркинг, а также технопарк, учебно-образовательный центр, кафе и рестораны, винный бар, Spa-комплекс, теннисные корты.

Для жителей комплекса обустроены 2 выхода к морю, 2 въезда на территорию и 656 машиномест.

У комплекса огороженная, благоустроенная территория в 5,2 гектаров с большой площадью озеленения. Во дворе есть спортивная площадка, детская площадка, площадка для отдыха и гостевая парковка.



ЖК «Гранд Парк»



Жилой комплекс расположен в очень удобном для жизни месте! Откройте объект на карте и лично в этом убедитесь. В шаговой доступности – вся инфраструктура центра Сочи. За 10 минут можно добраться до ТРЦ «Море Молл», дорога к морским пляжам занимает не более 20 минут.

Отличается район и очень хорошей транспортной доступностью. Ближайшая к дому автобусная остановка находится всего в 100 метрах от территории. Регулярно ходят маршрутные такси.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Высокоскоростные лифты
- Спортивная площадка
- Детская площадка
- Зона отдыха
- Ландшафтный дизайн



ЖК «Метрополь»

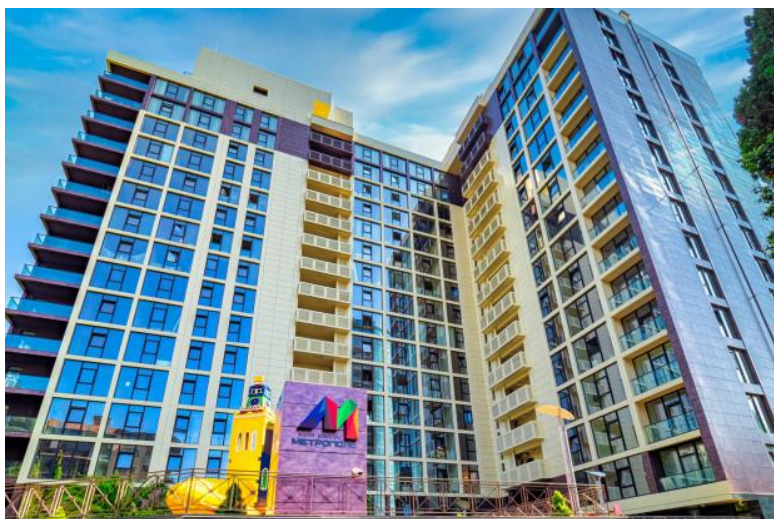


«Метрополь» - это 16-этажный многоквартирный дом бизнес-класса с подземным паркингом и эксплуатируемой кровлей в центре Сочи с панорамным видом на море и горы, который расположен в шаговой доступности от Черного моря.

«Метрополь» соответствует всем современным требованиям жизни и отдыха: недорогие квартиры на черном море, благоустроенная территория, развитая внешняя инфраструктура с магазинами, кафе, школами, зелеными ландшафтными зонами отдыха.

В непосредственной близости находится парк Дендрарий, Сочинский цирк, Зимний и Летние театры.

Все коммуникации центральные (свет, вода, канализация).



7 причин купить квартиру через ANPROSOCHI

- 1. Квартира по цене застройщика** - Вы не переплачиваете ни рубля, т.к мы официальные партнеры застройщика.
- 2. Шире выбор** - изучив ваши потребности, мы предложим Вам несколько подходящих вариантов от разных застройщиков, чтобы Вы могли выбрать лучший.
- 3. Анализ объектов** - раскроем не только плюсы, но и минусы каждого объекта.
- 4. Помощь в получении ипотеки**
- 5. Сопровождение сделки** - юридическая проверка объекта недвижимости, подготовка договоров купли-продажи или ДДУ, представление интересов покупателя.
- 6. Помогаем не только купить, но продать недвижимость**
- 7. Услуги агентства PROSOCHI для покупателя всегда бесплатны!**