

A photograph of a modern, multi-story apartment building with a light-colored facade and large glass windows. The building features balconies with white railings and some have potted plants. In the foreground, there are several tall palm trees and other greenery. The sky is clear and blue.

КАТАЛОГ НОВОСТРОЕК В ХОСТИНСКОМ РАЙОНЕ СОЧИ

ЖК «Сочи Парк»



ЖК «Сочи Парк» — это «географический центр» курорта: близость новых транспортных развязок и Дублера Курортного проспекта позволяет максимально быстро и без пробок добраться в любую точку Большого Сочи.

Комплекс расположен в центральной части Сочи в мкр. «Бытха» в непосредственной близости от центра города, всех городских достопримечательностей и культурно-досуговых заведений. В жилой комплекс «Сочи Парк» входят 9 корпусов бизнес-класса с паркингами и коммерцией на первых этажах, а также отдельно стоящий пятиэтажный паркинг с торговым центром на верхнем этаже. На территории, прилегающей к комплексу будут находиться новые школа, детский сад и муниципальный эко-парк на 4,5 гектара.



Здесь предусмотрено все, чтобы неповторимую атмосферу курорта дополнить уютом и комфортом: большая придомовая территория с благоустройством и озеленением, большие дворы с гостевыми паркингами, детские и спортивные площадки.

ЖК «Кислород»



ЖК "Кислород" расположен в микрорайоне Бытха Хостинского района, примыкает к Центральному Сочи. Этот микрорайон по праву считается одним из самых спокойных и зеленых районов Большого Сочи, созданных для спокойной размеренной жизни.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Высокоскоростные лифты
- Спортивная площадка
- Детская площадка
- Видеонаблюдение
- Зона отдыха
- Ландшафтный дизайн



Экологический жилой комплекс Кислород - воплощение безупречного вкуса, здорового образа жизни, идеальной недвижимости в одной из самых экологически благоприятных локаций города - курорта Сочи. Стильные дома, идеально благоустроенная территория, дворы без машин, собственный парк, и конечно, море кислорода, который дает возможность дышать полной грудью, стали источников вдохновения нового проекта.

ЖК «Mercato»



ЖК «Mercato» стоит очень близко к центру города Сочи на улице Яна Фабрициуса, добраться от него до курортного проспекта на автомобиле можно за 4–5 минут. Если нужно выехать на общественном транспорте, то до ближайшей остановки необходимо пройти всего 200 метров.

Внутренняя инфраструктура комплекса включает: 2 парковки - гостевую, и для жильцов на 120 парковочных мест. Бассейн с видом на Чёрное море. Тренажёрные залы. Магазины. Кафе и рестораны. Детские развлекательные площадки.

Если вы ищете место с расширенной инфраструктурой, то ЖК «Mercato» — это то, что вам нужно. Он прекрасно подойдёт как для переезда на постоянное место жительства, так и для инвестирования.



ЖК «Командор»



ЖК «Командор» расположен в самом центре Мацесты, до моря по ровной благоустроенной набережной реки Мацеста 20 мин пешком, инфраструктура района очень развита: детские сад № 4, детский сад № 5, МОУ средняя школа № 11, городская поликлиника № 5, водолечебница, рынки и ярмарки, магазины, банки, остановка общественного транспорта в 50-ти метрах от комплекса, все самое необходимое для комфортной жизни.

Территория комплекса закрыта, оборудована системой видеонаблюдения. На территории расположена детская площадка, зона ворк-аута, скамейки для отдыха, ландшафтное озеленение, бесплатный паркинг.

ЖК «Командор» станет идеальным домом для людей которые хотят отдыхать и оздоравливаться, инвестировать, сдавать в аренду, как на длительный срок так и посуточно и кто просто хочет хеджировать собственные средства.



ЖК «Летний»



ЖК «Летний» - это семь 12-этажных домов, которые находятся в долине реки Кудепста, с собственной набережной, видом из окон на море и горы, многоуровневым паркингом с эксплуатируемой кровлей, современными детскими и спортивными площадками.

Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона, с единственной в России Тисо-самшитовой рощей. И всего пять минут, чтобы оказаться на лучших пляжах Сочи.

Благодаря такому великолепному месторасположению, этот жилой комплекс отлично подходит для полноценной жизни круглый год и для выгодной сдачи в аренду туристам.

Социальная инфраструктура - две минуты пешком до школы и детского сада, а все необходимые магазины и точки бытового обслуживания разместятся на первых этажах домов.



ЖК «Флора»



7 домов комфорт-класса по 12 этажей в самом зеленом районе Сочи. Тут идеально чистый воздух, рядом плантация пробкового дуба и Тисо-самшитовая роща, объект наследия ЮНЕСКО. Насладитесь потрясающими видами благодаря увеличенным окнам.



Равнинная местность располагает к прогулкам на собственной набережной. В шаговой доступности — магазины, школа, детский сад, аптеки и фитнес-центры. Детская и спортивная площадка станут местом притяжения для всей семьи.

ЖК «Сосновый Бор»



Резиденция «Сосновый бор» — двенадцатиэтажный многоквартирный дом элит класса, завершающий строительство жилого района, где расположены дорогие таунхаусы, которые уже построены и заселены.

Резиденция расположена в микрорайоне Бытха - одном из самых экологически чистых микрорайонов Сочи. Путь к морю пешком займёт у вас всего 15-20 минут. Бытха - район с хорошо развитой инфраструктурой, всё необходимое рядом: - две общеобразовательных школы, гимназия; - несколько детских садов; - городская поликлиника, детская поликлиника; - кинотеатр; - множество торговых центров и супермаркетов; - небольшой местный рынок; - береговая отличных галечных пляжей, относящихся к санаториям «Искра», «Орджоникидзе», «Металлург», Центральному военному санаторию МВД.

Резиденция «Сосновый бор» имеет закрытую территорию с системой безопасности: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, КПП, проезд только по пропускам, консьерж.



ЖК «Атлантис»



ЖК Атлантис — современный 14-этажный жилой комплекс бизнес-класса, строящийся по Федеральному закону № 214-ФЗ, станет идеальным домом для успешного человека, который заботится не только о комфорте, но и готов подчеркнуть свой статус и индивидуальность. Дом строится в развитом, элитном микрорайоне Бытха (Хостинский район).

До моря 600 метров, до главной транспортной артерии города (Курортный проспект) 100 м.

На цокольных этажах дома расположены 2 уровня парковки. На 1 техническом этаже расположились зоны общего пользования и входная группа с уютным, современным холлом с дизайнерским оформлением.

В каждом из 2 подъездов установлено по 2 лифта. Панорамное остекление в квартирах позволит наслаждаться роскошным видом на море, город и лесопарковую зону.



ЖК «Министерские Озера»



Жилой комплекс расположен в поистине уникальном месте в окружении гор, которые защищают его от ветров и непогоды. В ста метрах от жилого комплекса расположены озера, именем которых и был назван проект. Сохранение этих озер мы видим одной из своих социальных задач. Чистый воздух и тишина, буйство южных красок, при этом близость всех благ цивилизации - все создает максимально комфортные условия для жизни.



В ЖК Министерские озера предусмотрено строительство общеобразовательной школы на 400 мест и детского сада на 60 мест, а так же предусмотрено строительство игровых площадок и тренажерного комплекса под открытым небом. На территории комплекса предусмотрено строительство коммерческих помещений, так что купить продукты питания или другие полезные вещи для дома не составит проблемы.

ЖК «Фестивальный»



ЖК Фестивальный — это дом класса «Бизнес», с дизайнерским оформлением мест общего пользования, фасада и ландшафта придомовой территории. Статус — квартира. Земельный участок 0,2 Га в собственности. Расположен в одном из престижных районов Сочи, находится в нескольких минутах ходьбы от парка Дендрарий и санатория Золотой колос, ресторанов и других мест отдыха. До побережья моря всего 500 м. Современный дизайн, прекрасный панорамный вид на море позволяет стать идеальным местом как для проживания, так и для гостей отдыха.



Жилой комплекс бизнес класса представляет собой 11-ти этажное здание, монолитно-каркасного типа.

На территории дома расположена зона отдыха, детская площадка, вся территория будет облагорожена лучшими специалистами по ландшафтному дизайну города Сочи. Придомовая территория огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Жилой комплекс Фестивальный — воплощаем мечты в реальность!

7 причин купить квартиру через ANPROSOCHI

- 1. Квартира по цене застройщика** - Вы не переплачиваете ни рубля, т.к мы официальные партнеры застройщика.
- 2. Шире выбор** - изучив ваши потребности, мы предложим Вам несколько подходящих вариантов от разных застройщиков, чтобы Вы могли выбрать лучший.
- 3. Анализ объектов** - раскроем не только плюсы, но и минусы каждого объекта.
- 4. Помощь в получении ипотеки**
- 5. Сопровождение сделки** - юридическая проверка объекта недвижимости, подготовка договоров купли-продажи или ДДУ, представление интересов покупателя.
- 6. Помогаем не только купить, но продать недвижимость**
- 7. Услуги агентства PROSOCHI для покупателя всегда бесплатны!**