



PROSOCHI

# Чёрный список объектов недвижимости Сочи, подлежащих сносу в 2021 году

В указанный перечень включены наиболее крупные объекты самовольного строительства расположенные на территории города Сочи, в отношении которых имеется вступившее в силу решение суда о сносе (приведение в соответствие с установленными требованиями).



г. Сочи, Адлерский район, мкр.  
Энергетик-Изумруд



г. Сочи, Адлерский район, ул.  
Нижеиммеретинская



г.Сочи, Адлерский район, п.  
Мирный, уч. 277



г. Сочи Адлерский район, ул.  
Ружейная, участок 62



г. Сочи, Адлерский район, с.  
Орел-Изумруд, уч. 109



г. Сочи, Хостинский район, с/т  
«Сутугинское», участок № 79а



г. Сочи, Хостинский район,  
Хостинский район, СНТ «Лысая  
гора»



г. Сочи, Хостинский район, с/т  
«Агро»



г. Сочи, Хостинский район, с/т «БФО  
Мацеста-3»



г. Сочи, Хостинский район, Хостинский  
район, СТ «Лысая гора»



г. Сочи, Хостинский район, с/т «Фронтвик»



г. Сочи, Хостинский район, ул.  
Черноморская 35



г. Сочи, ул. Верхняя Лысая гора



г. Сочи, Центральный район, ул. Яблочная



г. Сочи, Центральный район, ул. Курортный проспект, 71/1



г. Сочи, Центральный район, ул. Виноградная, 174



г. Сочи, Центральный район, ул. Загородная



Адлерский район, с. Орел-Изумруд, ул.  
Петрозаводская



г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева



г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, ул.  
Листопадная



г. Сочи, Адлерский район, ул. Ружейная,  
49/3



г. Сочи, Адлерский район,  
Нижнеимеретинская бухта



г. Сочи, Адлерский район, ул. Белорусская, 4



г. Сочи, Адлерский район, п. Мирный, совх.  
«Южные Культуры»



г. Сочи, Адлерский район, ул. Костромская,  
68



г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный  
Тупик, 13



г. Сочи, Адлерский район



г.Сочи Адлерский район ул.Школьная





г. Сочи, Адлерский район, ул. Павлика Морозова



г.Сочи Адлерский район, ул.Чкалова, 47А



г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, ул. Березовая



г.Сочи Адлерский район, ул.Трубачева



г. Сочи, Адлерский район, ул.  
Нижнеимеритинская, 149



г. Сочи, Адлерский район, уч. 154



г. Сочи, Адлерский район, ул.  
Нижнеимеретинская



г. Сочи, Адлерский район, ул. Бакинская



г. Сочи, Адлерский район, ул. Бакинская



г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева



г. Сочи, Адлерский район, пгт. Красная Поляна, ул. Турчинского



г. Сочи, Адлерский район, пгт. Красная Поляна, ул. Турчинского



г. Сочи, Адлерский район, ул. Урицкого



г. Сочи, Адлерский район, по схеме планировки жилого квартала в пос. Мирный, земельный участок №265



г. Сочи, Адлерский район, по схеме планировки квартала ул. Миндальная, в районе дома №4, земельный участок №1



г. Сочи, Адлерский район, пер. Известинский



г. Сочи, Адлерский район, с. Верхневеселое,  
ул. Коммунаров



г. Сочи, Адлерский район, ул. Костромская



г. Сочи, Адлерский район, п. Красная  
Поляна



г. Сочи, Адлерский район, с. Орёл-Изумруд,  
2-я бригада, уч. №72



г. Сочи, Адлерский район, ул. Пархоменко



г. Сочи, Адлерский район, по схеме планировки жилого квартала в районе п. Мирный на землях совхоза "Южные культуры"



г. Сочи, Адлерский район, совхоз «Южные культуры» в районе пос. Мирный, участок №281



г. Сочи, Адлерский район, ул. Каспийская, 17А



В Сочи огромное число объектов недвижимости, построенных с нарушением закона. И к сожалению, многие агентства недвижимости Сочи не брезгают продавать такие объекты.

Команда ProSochi принципиально не продает такие объекты, поскольку их покупка влечет за собой неоправданно высокие риски для будущего владельца, начиная от проблем с коммуникациями, заканчивая сносом объекта и потерей денег.

Приглашаем Вас воспользоваться услугой бесплатной консультации специалиста и предостеречь себя от покупки незаконных объектов, узнав, как проверить законность недвижимости в Сочи.

+7 (938) 490 11 11

[anprosochi.ru](http://anprosochi.ru)